



Comune di Sartirana Lomellina

Piazza XXVI Aprile n° 5
Cap. 27020 Sartirana Lomellina (PV)
Tel. 0384 800810 – fax 0384 800117
P.IVA 00464360189
E-MAIL : comunedisartiranalom@tin.it

Prot. 5225

li, 26/10/2009

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA

PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI SARTIRANA LOMELLINA (PV)

Considerato che il Comune di Sartirana Lomellina è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 19814 del 25/10/1996 e che con successivi provvedimenti l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad effettuare varianti e rettifiche allo strumento urbanistico con le procedure della Legge Regionale n. 23/97 ;

Preso atto delle nuove disposizioni in materia urbanistica ed edilizia sopraggiunte con l'emanazione della Legge Regionale 11/03/2005 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare quelle relative agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio ;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 27/06/2009 ad oggetto : “Avvio del procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio – P.G.T. ai sensi e per gli effetti della L.R. 11 marzo 2005 e s.m.i.” ;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27/06/2009 ad oggetto : “ Avvio di procedimento per la valutazione ambientale strategica del documento di piano, facente parte del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ;

Dato atto che il Comune di Sartirana Lomellina risulta nell'ultimo censimento ufficiale di avere una popolazione residente inferiore a 2.000 abitanti ;

Ritenuto opportuno procedere alla individuazione di un professionista cui conferire l'incarico di predisposizione di tutta la documentazione e degli elaborati individuati dagli articoli 4,8,9 e 10 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. nonché da circolari illustrative emanate al riguardo dalla Regione Lombardia ;

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Sartirana Lomellina intende procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del nuovo strumento urbanistico generale comunale – Piano di Governo del Territorio (P.G.T.).

1) Oggetto dell'incarico

L'incarico è finalizzato alla redazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, previsti dagli articoli 4,8,9 e 10 della L.R. n. 12 dell'11/03/2005 e da circolari illustrative emanate al riguardo dalla Regione Lombardia , ovvero :

- Valutazione Ambientale Strategica ;
- Documento di Piano
- Piano dei Servizi
- Piano delle regole

Fra le prestazioni richieste si intendono comprese anche quelle riferite a quanto nel seguito :



Comune di Sartirana Lomellina

Piazza XXVI Aprile n° 5
Cap. 27020 Sartirana Lomellina (PV)
Tel. 0384 800810 – fax 0384 800117
P.IVA 00464360189
E-MAIL : comunedisartiranalom@tin.it

- Fase preliminare di aggiornamento della cartografia comunale, individuando le trasformazioni recenti del territorio, e comunque successive alla data di aggiornamento della carta disponibile, e riportandole sulla stessa, in collaborazione con l'ufficio tecnico comunale ;
- Partecipazione a riunioni od assemblee con la popolazione e con organismi dell'amministrazione ovvero a conferenze e riunioni con tutti i soggetti istituzionali coinvolti ;
- Attività di supporto all'Amministrazione Comunale sino ad intervenuta efficacia del provvedimento di approvazione (ivi compreso la predisposizione di controdeduzioni alle eventuali osservazioni, di aggiornamenti/modifiche/integrazioni richieste dalla Provincia, dall'ASL e da tutti i soggetti che a vario titolo sono coinvolti nel procedimento) .

Per la predisposizione del P.G.T. l'amministrazione comunale metterà a disposizione dell'incaricato:

- aerofotogrammetrico del territorio comunale anno 2008 ;
- piano regolatore generale approvato dalla Regione Lombardia con deliberazione di G.R. n. 19814 del 25/10/1996 e successive varianti .

2) Requisiti

Possono aspirare al conferimento dell'incarico i liberi professionisti singoli od associati e i raggruppamenti temporanei che negli ultimi 10 anni abbiano maturato esperienze professionali nei seguenti settori :

- pianificazione urbanistica e territoriale a scala comunale con preferenza per esperienze maturate nella pianificazione di realtà simili a quelle del Comune di Sartirana Lomellina sotto gli aspetti demografici, socio-economici, ambientali e geografici eventualmente documentati con materiale cartografico e/o informatico ;
- attività professionali che abbiano consentito di accumulare conoscenza approfondita degli strumenti di pianificazione d'area vasta del territorio provinciale e regionale.

In caso di associazioni dovranno essere indicate le generalità complete di tutti i professionisti partecipanti .

In caso di associazioni, società o raggruppamento temporaneo, dovrà essere indicato il nominativo della persona che dovrà avere il ruolo di legale rappresentante o mandatario, nonché l'incarico della integrazione e del coordinamento tra le varie figure specialistiche.

E' fatto divieto ai professionisti di partecipare in più di una società o raggruppamento. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

3) Modalità di partecipazione

La domanda di partecipazione (redatta in carta semplice), unitamente alla documentazione richiesta al punto 4, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Sartirana Lomellina, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno di martedì 10 novembre 2009** , anche a mezzo raccomandata o agenzia di recapito autorizzata, in apposito plico idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato al "Comune di Sartirana Lomellina – Piazza 26 Aprile n. 5 – 27020 Sartirana Lomellina (PV)", recante il nominativo del mittente e, ben evidente, l'oggetto del presente avviso.

Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente e non saranno ammesse candidature pervenute oltre il termine sopra indicato, anche se spedite nei termini.

4) Modalità di presentazione della domanda e documentazione da allegare

La domanda di presentazione della candidatura dovrà pervenire unitamente :



Comune di Sartirana Lomellina

Piazza XXVI Aprile n° 5
Cap. 27020 Sartirana Lomellina (PV)
Tel. 0384 800810 – fax 0384 800117
P.IVA 00464360189
E-MAIL : comunedisartiranalom@tin.it

- a) documentazione comprovante gli incarichi espletati analoghi a quello relativo al presente Avviso, corredato eventualmente da materiale dimostrativo dei lavori svolti su supporto cartaceo e/o informatico (titolo di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazione, pubblicazioni, incarichi professionali ed esperienze lavorative, progettazioni diverse di strumenti urbanistici con particolare riguardo a P.R.G., loro varianti, piani particolareggiati ed esecutivi, collaborazioni e consulenze con altri professionisti ecc.) ;
- b) predisposizione del piano di lavoro con relativo cronoprogramma e relazione descrittiva dettagliata della prestazione professionale offerta ;
- c) dichiarazione circa la conoscenza della normativa, dei documenti e degli atti di riferimento della Regione Lombardia ;
- d) dichiarazione di inesistenza di qualsivoglia genere di cause ostative a porre in essere contratti con la Pubblica Amministrazione ;
- e) disciplinare di incarico ;
- f) importo stimato dell'incarico;
- g) fotocopia documenti di identità.

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante .

5) Criteri per l'affidamento dell'incarico

L'affidamento dell'incarico avverrà, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base prioritariamente della verifica delle esperienze e capacità professionale acquisita per aver svolto incarichi analoghi a quello da conferire (curriculum professionale).

A parità di prestazione saranno considerati i criteri del compenso professionale ed i tempi di espletamento dell'incarico .

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida .

In caso di rinuncia dell'aggiudicatario, il Comune di Sartirana Lomellina si riserva la facoltà di procedere all'affidamento seguendo l'ordine della graduatoria approvata dal Responsabile del procedimento.

L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere specifico disciplinare d'incarico entro il termine prefissato dal Comune, pena la revoca del provvedimento di conferimento dell'incarico.

Tutte le spese per la stipulazione del contratto relativo all'affidamento dell'incarico sono a carico dell'aggiudicatario.

Ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, il Comune potrà non aggiudicare l'incarico a nessuno dei partecipanti alla selezione, oppure riservarsi di aggiudicare singole prestazioni a vari professionisti costituenti un gruppo di lavori ad hoc .

6) Tempi per la realizzazione del programma di lavoro

Lo studio del P.G.T. dovrà essere definito entro 12 (dodici) mesi dall'affidamento dell'incarico.

Il disciplinare di incarico definirà, puntualmente tempi e fasi di lavoro da concordare con il responsabile del procedimento.

7) Formati di consegna degli elaborati

I professionisti sono tenuti a presentare – a propria cura e spesa – all'Amministrazione Comunale :



Comune di Sartirana Lomellina

Piazza XXVI Aprile n° 5
Cap. 27020 Sartirana Lomellina (PV)
Tel. 0384 800810 – fax 0384 800117
P.IVA 00464360189
E-MAIL : comunedisartiranalom@tin.it

- almeno n. 5 originali degli elaborati su supporto informatico e n. 5 copie complete degli elaborati su carta;
- tutta la documentazione richiesta e/o necessaria a Regione, Provincia ed agli altri enti competenti ,
- analogo supporto informatico e software ;
- analogo supporto informatico idoneo agli standard necessari alla Regione ed alla Provincia.

8) Condizioni di trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 196/2003 i dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati osservando le disposizioni di cui all'art. 31 . I dati si configurano come obbligatori in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione dalla procedura. I dati forniti potranno essere comunicati agli enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

Titolare del trattamento è il Comune di Sartirana Lomellina .

9) Pubblicità

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo pretorio comunale e sul sito internet del Comune per 15 giorni consecutivi naturali. L'esito della procedura verrà reso noto tramite pubblicazione all'Albo pretorio comunale e sul sito internet del Comune.

Ai sensi dell'art. 6 della Legge 07 agosto 1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento è il geom. Gilberto Pasini .

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sartirana Lomellina – Tel. 0384 800810 .

Sartirana Lomellina lì 23/10/2009

Il Responsabile del Procedimento

F.to Geom. Gilberto Pasini