

COMUNE DI SARTIRANA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

Prot. 808

li, 15/02/2010

AVVISO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI SUPERFICI SU CUI INSTALLARE IMPIANTI FOTOVOLTAICI.

Procedura disciplinata dall'art.30 del D.Lgs. 163/2006

Il Comune di Sartirana Lomellina intende concedere al soggetto individuato con la presente procedura, in comodato d'uso gratuito, per 20 anni consecutivi, parte della copertura dell'edificio scolastico che comprende la Scuola Elementare, la Scuola Media e la Palestra di proprietà comunale di circa 400 mq. al fine di realizzare, previa progettazione, un impianto fotovoltaico della potenza minima di Kw 50.

La concessione in comodato d'uso gratuito comprende anche le parti dell'edificio da utilizzare per il passaggio dei cablaggi ed all'installazione delle apparecchiature elettriche necessarie al regolare funzionamento dell'impianto fotovoltaico ed il relativo allacciamento.

REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del D.Lgs. 163/2006.

I concorrenti per partecipare alla gara dovranno essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla competente C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane per attività, comprendenti la produzione di energia elettrica e/o la produzione e/o installazione di impianti fotovoltaici, oppure nel registro professionale previsto dallo stato membro dell'UE in cui l'impresa è stabilita.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora la ditta abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione di tutte le offerte presentate. Ai R.T.I ed ai consorzi ordinari si applicano le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006. I consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. E' vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile e dei consorziati; In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

E' vietata la contemporanea partecipazione alla gara del concorrente che si avvale dei requisiti di un'impresa ausiliaria e dell'impresa ausiliaria; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il concorrente che l'impresa ausiliaria.

OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Concessionario dovrà sostenere tutti i costi di realizzazione e manutenzione connessi all'impianto, potendo recuperare l'investimento attraverso le tariffe incentivanti erogate dal GSE, proporzionali alla produzione di energia elettrica, per un periodo di tempo pari a 20 anni.

L'Amministrazione Comunale, senza sostenere alcun investimento, avrà come beneficio il risparmio sui costi della bolletta elettrica, per tutta la durata della vita utile dell'impianto, attraverso la disciplina dello "scambio sul posto" consentendo **l'azzeramento della spesa** sostenuta per l'energia consumata dalle utenze relative all'edificio scolastico di uso continuativo ed all'area ricreativa adiacente di uso discontinuo, ovvero mediante il riconoscimento dell'equivalente

corrispettivo al Comune ricavabile dalla bollettazione emessa nell'anno precedente, in possesso del Comune.

Trattandosi di forniture e servizi in comodato d'uso reciproco, senza spese per l'amministrazione comunale, il valore del contratto, viene determinato convenzionalmente, sulla base della potenza nominale complessiva installata degli impianti, ma non ha alcuna rilevanza ai fini dell'aggiudicazione del contratto stesso in € 120.000,00.= IVA esclusa.

La potenza nominale minima degli impianti da installare non potrà essere inferiore a quella indicata in Kw 50.

DURATA DEL CONTRATTO

Il comodato d'uso avrà durata di anni venti. Al termine della Concessione la ditta provvederà a propria cura e spese allo smontaggio ed allo smaltimento dell'impianto installato, ferma restando la facoltà del Comune di Sartirana di richiedere espressamente, a suo insindacabile giudizio, e comunque almeno quattro mesi prima della scadenza, di poter utilizzare a titolo gratuito l'impianto fino al termine della sua funzionalità, diventandone proprietario a tutti gli effetti.

SOPRALLUOGO

E' previsto il sopralluogo obbligatorio, previo appuntamento telefonico ai numeri 0384/800810. In tale sede verrà effettuata la ricognizione dei luoghi. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare o dal legale rappresentante o dal direttore tecnico, (munito di documento di identità e di copia del certificato C.C.I.AA. da cui sia desumibile la carica ricoperta), o da dipendente dell'impresa, avente qualifica tecnica, iscritto nel libro matricola, munito di apposita delega sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa (unitamente a copia del documento di identità del delegante) e copia del libro matricola dal quale risulti la propria posizione. Il dipendente dovrà inoltre presentare il proprio documento d'identità e copia del certificato C.C.I.A.A. da cui sia desumibile la qualifica del delegante.

Chi effettua la presa visione non potrà rappresentare più di un'impresa. nel caso di raggruppamenti temporanee di imprese o consorzi ex art. 2602 c.c., non ancora formalmente costituiti, la presa visione potrà essere effettuata da una qualsiasi delle imprese che intendono associarsi o consorziarsi.

L'avvenuto sopralluogo sarà comprovato da apposito autocertificazione che dovrà essere allegata ai documenti da presentare.

REQUISITI TECNICI ED ECONOMICI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese singole o in raggruppamento possono partecipare qualora ricorrano tutti i seguenti requisiti:

- abbiano installato e/o prodotto in precedenza impianti fotovoltaici debitamente documentabili su richiesta con certificazioni, collaudi positivi, attestanti la tipologia degli impianti installati e/o prodotti, il periodo di installazione e/o di vendita.
- siano in possesso della certificazione di qualità dei moduli fotovoltaici proposti rilasciata da un "organismo certificatore" che dovrà essere accreditato EA (European Accreditation Agreement) secondo le normative CEI 61215 o CEI 61646 o, in alternativa, di essere in grado di reperire sul mercato prodotti fotovoltaici aventi le certificazioni citate;
- siano in grado di produrre una dichiarazione, rilasciata da almeno due o più istituti bancari di primaria importanza, nazionale o europea, attestante l'idoneità finanziaria ed economica dell'impresa ai fini dell'attribuzione della concessione e della realizzazione dell'impianto offerto. La dichiarazione deve fare esplicito riferimento all'oggetto dell'avviso e all'importo contrattuale stimato, sopra indicato per la realizzazione dell'impianto proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Per partecipare l'offerente dovrà far pervenire la propria offerta in plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, al seguente indirizzo: COMUNE DI SARTIRANA LOMELLINA – Piazza XXVI aprile 5 – 27020 SARTIRANA LOMELLINA (Pv)

Il plico dovrà pervenire mediante consegna a mano oppure per posta a mezzo raccomandata AR, entro e non oltre **il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 03.03.2010**. Dell'arrivo farà fede esclusivamente la data e l'ora apposte dall'Ufficio Protocollo del Comune. Inoltre esso dovrà contenere, pena la mancata presa in considerazione, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso (In caso di RTI o Consorzi occorre evidenziare la circostanza) – la dicitura: "Procedura per la concessione in comodato d'uso di superfici di proprietà comunale su cui installare impianti fotovoltaici".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente, pertanto si declina ogni responsabilità in ordine ai disguidi postali o di altra natura che impediscono il recapito del plico entro il termine stabilito.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente chiuse, al fine di garantirne la segretezza, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione "

"B – Offerta Tecnica"

"C – Offerta Economica"

Nella busta "A -Documentazione" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

A1) domanda di partecipazione in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata la fotocopia di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autentica; (preferibilmente redatta secondo il modello FACSIMILE predisposto – ModelloA contenente inoltre:

dichiarazione sostitutiva utilizzando preferibilmente il FAC-SIMILE predisposto - ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445- relativa al possesso dei requisiti di ordine generale nonché vero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali, il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità ed allegando, in alternativa all'autenticazione della/e sottoscrizione/i, fotocopia di un valido documento di identità di chi sottoscrive, a pena di esclusione dichiara:

* l'iscrizione, per attività inerenti ai beni oggetto di gara, al C.C.I.A.A. o per residenti in altri stati membri, in uno dei registri professionali o commerciali indicati all'allegato XI del D.Lgs. 163/2006; per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative dovrà essere indicata l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative; dovrà, se del caso, essere dichiarata l'adesione ad un Consorzio (indicando la denominazione del consorzio stesso e la tipologia) ovvero la non adesione; per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere (b) e (c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i dovrà essere indicata la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre (per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lett.b) – lett.c), il concorrente dovrà indicare i consorziati per cui concorre; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c) del D.Lgs. 163/2006 intendano eseguire in proprio la realizzazione impiantistica di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari della concessione con relativa installazione degli impianti non potranno essere diversi da quelli indicati;

* di non trovarsi in nessuna delle condizioni generali di esclusione dai pubblici appalti previsti dall'art.38 comma 1° e 2° del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

che nei confronti dell'impresa non sono stati emanati provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ad alla partecipazione a gare pubbliche di cui all'art.14, comma 1° D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

* di essersi recato sui luoghi ove dovranno essere realizzati gli impianti e di aver preso esatta cognizione della natura del contratto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

* di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;

* di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

* di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla conclusione del contratto e sulla messa in funzione e gestione degli impianti tecnologici per la produzione di energia solare, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

* di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la realizzazione progettuale, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

* di impegnarsi a garantire per tutta la durata della Concessione un riferimento locale per la manutenzione dell'impianto (tramite personale qualificato della ditta stessa e/o mediante corsi di formazione per tecnici di ditte locali convenzionate) al fine di garantire un'efficace e tempestiva possibilità di intervento in caso di ordinaria e straordinaria manutenzione;

* di impegnarsi a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel presente avviso, nel contratto che sarà stipulato, nei relativi atti tecnici, nel documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.);

* di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

* di possedere capacità tecnico professionale, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 163/2006 dichiarando: di essere in possesso della certificazione di qualità dei moduli proposti rilasciata da un "organismo certificatore" che dovrà essere accreditato EA (European Accreditation Agreement) secondo le normative CEI 61215 o CEI 61646 o, in alternativa di essere in grado di reperire sul mercato prodotti fotovoltaici aventi le certificazioni citate;

* di aver installato e/o prodotto in precedenza impianti fotovoltaici debitamente documentabili, su richiesta, con certificazioni, collaudi positivi, attestanti la tipologia degli impianti installati e/o prodotti, il periodo di installazione e/o di vendita. In caso di R.T.I. o consorzi ordinari, già costituiti o non ancora costituiti, il requisito dovrà essere posseduto per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio;

A3) Attestazione rilasciata da almeno due o più istituti bancari di primaria importanza, nazionale o europea, della idoneità finanziaria ed economica dell'impresa ai fini dell'attribuzione della concessione e della realizzazione dell'impianto offerto. La dichiarazione deve fare esplicito riferimento all'oggetto del presente avviso e all'importo contrattuale stimato;

A 4) Impegno di un fideiussore a rilasciare, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006:

- Garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto pari al 10 per cento dell'importo complessivo degli impianti da installare, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, a garanzia della buona esecuzione delle opere.
- Polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, a copertura di tutti i danni procurati nello svolgimento del servizio in oggetto dal personale adibito dall'Appaltatrice al servizio stesso, per tutta la durata del contratto. La polizza assicurativa deve prevedere un massimale non inferiore a euro 1.000.000,00 e un massimale R.C.O. (responsabilità civile

operatori) non inferiore a euro 250.000,00 per persona. La suddetta polizza dovrà essere trasmessa, in copia, al Committente entro 10 (dieci) giorni solari dalla comunicazione dell'aggiudicazione del servizio.

- Polizza indennitaria ventennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo

La documentazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima documentazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. La/e dichiarazione/i può/ossuno essere sottoscritta/e anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata.

Nella busta "B-Offerta Tecnica" devono essere contenute a pena di esclusione:

B1) – Relazione Tecnica illustrativa sintetica del progetto proposto, la quale dovrà obbligatoriamente contenere per ciascun impianto oggetto dell'offerta:

- programma di massima di realizzazione delle opere corredato da un diagramma di Gantt complessivo;
- energia elettrica prodotta in un anno sulla copertura dell'edificio, tenuto conto della potenza nominale proposta calcolata sulla base dell'irraggiamento medio per il comune di ubicazione del fabbricato secondo le norme UNI 10349 e UNI 8477-1 ed espressa in Kwh/anno;
- calcoli di predimensionamento energetico dell'impianto, tipologia e caratteristiche dei moduli fotovoltaici che verranno impiegati (giustificativi del rendimento ii del sistema fotovoltaico indicato), compresa la resistenza agli effetti della grandine;
- caratteristiche dell'inverter impiegato (giustificative del rendimento iinv dichiarato in sede di offerta economica);
- scheda tecnica dell'impianto redatta secondo l'esempio della Guida tecnica CEI 82-25: 2008;
- individuazione del punto di collegamento alla rete elettrica del fabbricato (scelto sulla base dello schema a blocchi fornito dal Committente), completo di schema unifilare e dei punti di inserzione dei misuratori di energia;
- planimetria della copertura dell'edificio da cui sia possibile evincere la disposizione dei moduli fotovoltaici, l'occupazione degli spazi e i percorsi di passaggio lasciati liberi;
- valutazione del carico statico aggiuntivo sulla copertura dovuto all'impianto fotovoltaico, alle strutture di sostegno e alle eventuali zavorre;
- descrizione dettagliata e particolari costruttivi (generici) della soluzione di sostegno e fissaggio dei moduli alla copertura, con particolare riguardo alla salvaguardia (o al ripristino) della impermeabilizzazione del tetto;
- descrizione delle caratteristiche dei sistemi di monitoraggio (parametri misurati, telecontrollo, accesso via web, dimensione del database, etc.).

B 2) – Dichiarazione con la quale il legale rappresentante della ditta offerente attesta:

- la superficie utilizzata;
- la potenza nominale prevista dell'impianto fotovoltaico (come da definizione del decreto 19/02/07);
- a tipologia dell'impianto ai sensi del decreto ministeriale 19/2/2007, art. 2;
- la marca ed il tipo di pannelli proposti;
- la garanzia sulla potenza minima garantita dopo il ventesimo anno dall'installazione. Da esprimere in numero di anni dopo il ventesimo per i quali è garantito almeno l'80% della potenza iniziale;

- l'eventuale previsione di un sistema di tele gestione e controllo dell'impianto (da remoto);
- che gli agganci sulla copertura per il fissaggio dei pannelli non pregiudicano il sistema di copertura esistente e il normale deflusso delle acque meteoriche.

Tutti documenti devono essere sottoscritti in ogni pagina dal titolare legale rappresentante o procuratore dell'Impresa e qualora il concorrente risulti essere una associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente, a pena di esclusione.

Nella busta "C – Offerta economica" deve essere contenuto, un documento, sottoscritto dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

L'impegno del concorrente a:

- finanziare interamente il programma di investimenti necessario per la realizzazione e la manutenzione dei sistemi fotovoltaici da installare sugli immobili, senza alcun onere finanziario per il Committente;
- farsi carico di tutti i costi aggiuntivi necessari ai fini della realizzazione e attivazione dell'impianto fotovoltaico;
- farsi carico di tutti i costi relativi alla manutenzione degli impianti per tutto il periodo di durata della concessione.

Dovrà inoltre essere riportata:

- ❖ L'indicazione dell'Energia annuale irradiata su 1 m² di impianto, il Rendimento impianto, il Rendimento Inverter, la Riduzione annua rendimento, la superficie netta pannelli installati, la potenza complessiva installata, la tipologia di impianto installato, la tariffa incentivante, il numero anni di cessione del contributo.
- ❖ **L'indicazione dell'importo che ci si impegna a corrispondere nel caso in cui gli immobili non fossero più utilizzati dal Comune e non venisse quindi consumata energia ovvero fosse consumata energia in misura minore all'attuale.**

Qualora il concorrente risulti essere una associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente, a pena di esclusione. In caso che la suddetta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata.

CRITERI DI SELEZIONE

Il comodato sarà concesso a seguito della valutazione delle proposte pervenute da parte di una Commissione appositamente costituita.

La valutazione avverrà mediante assegnazione di punteggio da attribuire secondo i seguenti criteri:

- quantità energia prodotta (max 18 punti)
- qualità prodotti impiegati (max 15 punti)
- impatto visivo dell'impianto (max 20 punti)
- soluzioni e tecniche costruttive impiegate (carico statico aggiuntivo sulla struttura, sistema di ancoraggio/fissaggio, resistenza alla grandine, percorsi liberi per l'accesso alla manutenzione senza calpestare i moduli, dettagli per la salvaguardia dell'impermeabilizzazione del tetto dei fabbricati, etc.); (max 12 punti)
- tempi di realizzazione e messa in esercizio (max 15 punti)
- monitoraggio delle informazioni (eventuale sistema di telecontrollo, parametri monitorati, accesso via web, archiviazione dei dati storici, pannelli lcd per la visualizzazione delle informazioni negli edifici con accesso del pubblico, etc.) (max 10 punti)
- eventuali proposte migliorative connesse all'attività scolastica e ricreativa insediata in loco (max 10 punti)

La scelta cadrà sulla proposta che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore. Nel caso in cui due o più offerte riportassero eguale punteggio, si procederà come previsto dal R.D.

Resta inteso che:

- L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida;
- L'Amministrazione appaltante non è tenuta a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti per i progetti di massima-offerte presentate;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

L'impresa aggiudicataria, entro il termine che verrà indicato nell'apposita comunicazione, dovrà produrre (per le imprese di altri stati europei i documenti equipollenti del proprio stato) con le modalità ivi specificate:

- 1) documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17 comma 1. lettera a) o autocertificazione di cui all'art. 29 comma 5. del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;
- 2) specifica documentazione attestante le conformità alle disposizioni di cui al succitato D.Lgs. di macchine, attrezzature e opere provvisoriale;
- 3) nomina del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendi, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
- 4) nominativo dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza;
- 5) sottoscrivere e trasmettere tutte le documentazioni previste nel "documento unico di valutazione dei rischi" (art. 26 D.Lgs. 81/2008);
- 6) produrre e trasmettere il Piano Operativo di Sicurezza relativo la realizzazione dell'impianto
- 7) proposto e tenuto conto che dovrà essere compatibile e coerente col documento D.U.V.R.I.; nell'ambito della redazione di tale piano dovrà essere comunicato al Committente anche il nominativo del responsabile alla sicurezza in fase esecutiva dei lavori;
- 8) attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori previsti dal D.Lgs. n. 81/2008;
- 9) elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria;
- 10) documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007;
- 11) dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdetti di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008;
- 12) cauzione definitiva (mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa) pari al 10% dell'importo contrattuale a garanzia dell'esatta e buona esecuzione del contratto; il testo della suddetta fideiussione o polizza dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Committente, ogni eccezione rimossa.
- 13) Polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, a copertura di tutti i danni procurati nello svolgimento del servizio in oggetto dal personale adibito dall'Appaltatrice al servizio stesso, per tutta la durata del contratto. La polizza assicurativa deve prevedere un massimale non inferiore a euro 1.000.000,00 e un massimale R.C.O. (responsabilità civile operatori) non inferiore a euro 250.000,00 per persona. La suddetta polizza dovrà essere trasmessa, in copia, al Committente entro 10 (dieci) giorni solari dalla comunicazione dell'aggiudicazione del servizio.
- 14) Polizza indennitaria ventennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo

INFORMAZIONI

Le eventuali informazioni complementari o chiarimenti dovranno essere richiesti per iscritto e pervenire al Comune di Sartirana Lomellina n. di fax 0384 800117 **entro e non oltre il 25.02.2010** .

SI RICORDA CHE:

- L'offerta avrà validità per 180 (centottanta) giorni solari decorrenti dalla data di scadenza del termine fissato per la relativa presentazione.
- E' previsto sopralluogo obbligatorio.
- Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, revocare, reindire la procedura per motivi di legittimità, opportunità, convenienza, senza che possa essere richiesto dalle A.T.I./Imprese a qualsivoglia titolo alcun risarcimento danno.
- Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto qualora nessuna delle proposte presentate venga ritenuta economicamente conveniente o idonea in relazione agli agli obiettivi ed alle esigenze che con tale procedura si intendono raggiungere e soddisfare, senza che l'impresa possa reclamare indennità di sorta.
- E' esclusa la competenza arbitrale.
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. (in particolare art. 118 e art. 37 c. 11 D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii).
- L'aggiudicatario dovrà presentare certificazione di regolarità contributiva ai sensi dell'art.38 c.3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure prevista dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia..
- Ai sensi del D.lgs 30.06.2003 n. 196 il trattamento dei dati personali forniti dalle imprese concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Pasini Gilberto)